

Handwritten notes:
P4/1

Létavértes Város Polgármesteri Hivatal

Menyhárt Károly
polgármester úr részére

LÉTAVÉRTES

Kossuth utca 4.

Létavértesi Közös Önkormányzati Hivatal	
- Iktatás -	
2022 FEBR 18.	
Bekezdett:	Külföldi:
Lv/029-9/2022	
Szám:	Előszám:
Tárgy: Sz. S.	

Tisztelt Polgármester Úr!

A napokban értesültünk arról, hogy Létavértesen a város új rendezési terv megalkotását tervezi, mely a közgyűlés elé fog kerülni.

A PIREHAB Nonprofit Kft. az 1980-as évek közepétől van jelen Létavértes településen a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása érdekében. A Létavértes, Baross utca 46. szám alatti, 1150/4 helyrajzi számon nyilvántartott telephelyünk a Baross utca — László utca saroktelkén található közvetlen szomszédságban van fémiparban — acélszerkezet gyártásban — érdekelt ipari vállalkozással. Ezt a telephelyet mely a vásárlás előtt is ipari hasznosítású ingatlan volt, illetve a rajta lévő csarnoképületet 1994-évtől használjuk a megváltozott munkaképességű munkavállalóink foglalkoztatására.

Kérjük, hogy a rendezési terv kialakítása során vegyék figyelembe, hogy tárgyi telephely 24 éve könnyűipari tevékenységgel érintetten ipari használattal működik, továbbra is könnyűipar területéhez tartozó tevékenységi körrel tervezzük hasznosítani, mely alapján a szóban forgó városi területrész ipari övezetté átminősítést szorgalmazunk, kívánatosnak tartjuk, ellene nem lépünk fel.

Kérjük a rendezési terv összeállító településrendezési szakembereket, Tisztelt Polgármester Urat, illetve a Közgyűlés Tagjait a tervek kialakításánál, illetve a döntés meghozatala során fenti álláspontunkat figyelembe venni szíveskedjenek.

Debrecen, 2022. 02. 17.

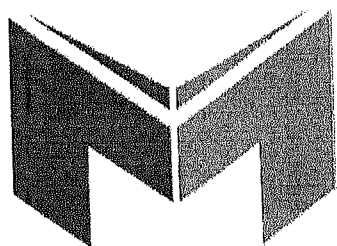
Tisztelettel:

PIREMON Nonprofit Kft.
4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-39.
Adószám: 22785439-2-09
Tulajdonos: 09-09-017038

Becker György
vezérigazgató



P4/2.



MÁRKUS ACÉL

ACÉLSZERKEZET GYÁRTÁS-SZERELÉS
LEMEZ ÉS FÉMSZERKEZETI MUNKÁK

Kérelem

Menyhárt Károly Polgármester úr és a Tisztelt Létavértesi közgyűlés részére

Márkus Lajos mint a Márkus Klíma kft ügyvezetője azzal a kéréssel fordulok Tisztelt Polgármester úrhoz illetve a Létavértesi közgyűléshez , hogy a Márkus Klíma kft tulajdonában lévő **1150/ hrsz. Baross utca 46 szám alatti és 1153 hrsz. Baross utca 48 szám alatti** ingatlanokat a rendezési terv során ipari ingatlanná nyilvánítsák. Ezen ingatlanokon 1988 óta a mai napig ipari tevékenység zajlik.

Létavértes 2022. 02. 18.

Köszönettel : Márkus Lajos

Létavértes Város Önkormányzat
Településszervezési Iroda
Kiss Ernő Irodavezető Úr részére

4281 Létavértes,
Kossuth utca 4. sz.

Létavértes Város Önkormányzat Irodavezetői	
- Iktatás -	
Tárgy:	
Szám: L-1679 - 26/2022	Melléklet:
Előadó: Sz. L.	Előszám:

P4/3

Tárgy: Helyi építési szabályzat módosítás észrevétel

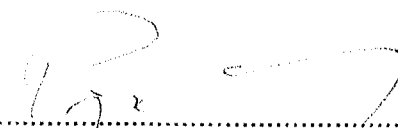
Tisztelt Irodavezető Úr!

Alulírott Puja György (an.: Szentek Mária, Szül: Nagyléta, 1968. 11. 20.), azzal a kéréssel fordulok Tisztelt Irodavezető Úrhoz, hogy a 'Létavértes Város Helyi Építési Szabályzata' módosításával kapcsolatban megvizsgálni szíveskedjenek, hogy a 'Létavértes Város Helyi Építési Szabályzat' 4.§-ának (16) bekezdése, miszerint „Az övezeti előírásoknak nem megfelelő helyen lévő épületeket helyben visszaépíteni nem szabad” módosítható lenne-e úgy, mint ahogyan a debreceni HÉSZ-ben található: **„Ha a telek kialakult beépítése nem felel meg az érintett területen meghatározott beépítési módnak, az építési helyre, elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásoknak, vagy az építési övezetek, övezetek szabályozási határértékeinek (beépítettség, zöldfelület, stb.), a meglévő épület felújítható, átalakítható, korszerűsíthető, rendeltetése megváltoztatható, azonban bővíteni csak az előírások szerinti építési helyen belül lehet.”**

Abból a célból szeretném kérni a módosítást, mert jelenleg van egy olyan épületem, amire jogerős építési engedélyem van, használatbavételi engedélyem van, a térképmásolaton rajta van, az épületet használom, azonban az épület elhasználódott, tetőszerkezete faanyagú, régi, valamint sem tartószerkezetileg, sem tűzvédelmileg nem megfelelő. Az épület egész tetőszerkezetét szeretném lecserélni, ami építési engedély köteles tevékenység. Azonban az épület alapterületét az oldalkert felé nem szeretném bővíteni. Az építési szabályzat jelen beépítési paraméterei miatt azonban a kijelölt oldalkertbe „belelóg” a jelenlegi jogszerűen épített és használt épületem, aminek egy részén nem tudom megújítani a tetőszerkezetet, mert a helyi építési szabályzat ezen pontja nem engedi.

Létavértes, 2022. február 25.

Kérésem pozitív elbírálásában bízva maradok tisztelettel:



Puja Grögy

K13.



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 12518-2/2022/KBKHF

Tárgy: Környezeti értékelés és településrendezési eszközök véleményezése

Ügyintéző: Czékus Miklós
(+36-1-476-1298)

Hivatkozási szám: Lv/629-12/2022
Ügyintézőjük: -
Melléklet: -

Kérem, hogy válaszában a fenti számmal hivatkozzon!

Menyhárt Károly
polgármester részére

Létavértes 12022-01-12-11 Hivatal	
Érkezett:	2022. február 01.
Szám:	Lv/629-18/2022
Előadó:	Sz. I.

Létavértes Város Polgármesteri Hivatal
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!


A Nemzeti Népegészségügyi Központ az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott illetékességét figyelembe véve Létavértes Város új településrendezési eszközeihez kapcsolódó dokumentumokat és a környezeti értékelést áttekintette.

Figyelemmel arra, hogy a fejlesztési célok és a környezeti hatást kiváltó tényezők között nem kerültek azonosításra kémiai biztonsági hatáskört érintő fejlesztési elképzelések, érintettséget nem azonosítottunk.

A dokumentációhoz észrevételt vagy módosítási javaslatot nem kívánunk tenni.

Budapest, 2022. február „28”.

Tisztelettel:


Dr. Müller Cecilia
 országos tisztifőorvos

- Kapják:**
1. Címzett
 2. Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
 Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
 e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
 Hivatali kapu KRID azonosító: 355530977



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Közzététel dátuma:	2022. március 11.
Szám:	
Tárgy:	
Előadó:	
Előterjesztő:	
Előterjesztés dátuma:	
Előterjesztés helye:	

Ügyiratszám: HB/14-ÁF/30227-2/2022.

Tárgy: Létavértes város településfejlesztési koncepciójának, valamint település-szerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének (továbbiakban együtt: *településrendezési eszközök*) megalapozó vizsgálata, továbbá településfejlesztési koncepciója.

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (7) szerinti véleményezése –2022.

Mb. főépítész: Kófal Csaba

MENYHÁRT KÁROLY
polgármester
LÉTAVÉRTES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

LÉTAVÉRTES

Kossuth u. 4.
4281

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Rendelet*) 30. § (7) szerinti véleményem a következőkben ismertetem.

A településfejlesztési koncepció véleményezése kapcsán a Rendelet 9. sz. melléklete alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal (a továbbiakban: *Iroda*) feladatköre a településfejlesztési, területrendezési, településrendezési és településképp védelem egyeztetési szakterületre terjed ki.

1. A településrendezési eszközök készítését is a megalapozó vizsgálatok elkészültek. Ezen vizsgálatokat arra jogosult tervezők készítették.
2. A településfejlesztési koncepció tartalmi felépítését szíveskedjenek a Rendelet 2. mellékletében meghatározott követelményeknek megfelelően véglegesíteni.
3. A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 3/2020. (VI.29.) önk. rendelet (a továbbiakban: *HBM MTrT*) további előírásokat határoz meg településfejlesztési koncepció tartalmával kapcsolatban, ezért jelen koncepciót ezen előírásoknak is megfelelően szíveskedjenek véglegesíteni [pl. HBM MTrT 6. § (1) s) b].
4. A megalapozó vizsgálat 1. 14.3. alcím foglalkozik az épített környezet értékeivel. Az Iroda kéri befelelni a dokumentáció ezen részébe, hogy az Örökségvédelmi hatásvizsgálat külön dokumentációként került benyújtásra.
5. Az Iroda javasolja a koncepció 3.3. fejezetét kiegészíteni azzal, hogy a településnek milyen konkrét javaslatai vannak az örökségük védelmére és azok fenntartható fejlesztésére.

Állami Főépítési Iroda

4025 Debrecen, Hatvan utca 16. Telefon: (36 52) 238-192 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu Hivatali kapu neve és KRID azonosítója. KHIV HAK AFI 420315322

Az Iroda tájékoztatja továbbá

- a Rendelet 3. § (4) bekezdés előírásáról, mely szerint „A koncepció, a településszerkezeti terv, a kézikönyv és a településképi rendelet egymással tartalmi összhangban készül.” Kérem a továbbiakban e jogszabályi követelmény figyelembevételét,
- a Rendelet 28. § (7) bekezdés előírásáról, mely szerint „A **koncepció** vagy **módosításának elfogadása meg kell, hogy előzze a stratégia és a településszerkezeti terv** vagy azok **módosításának elfogadását.**”

Jelen írat az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 52. § (2) bekezdése, valamint az általános igazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 4. § és 26. § (1) bekezdése alapján kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

Jelen vélemény kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal állami főépítésze jogosult.

Debrecen, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Jambrik Imre
főosztályvezető
állami főépítész

Digitálisan aláírta: Jambrik Imre

Dátum: 2022.03.10 17:40:55 +01'00'

Kapják:

1. Címzett - Hivatali kapu
2. Irattár



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/17-JHNY/00217-6/2022
Ügyintéző: Matkó-Szepesi Marianna
Telefon: (36 52) 511 011

Tárgy: vélemény
Hlv. szám: Lv/629-12/2022.

Létavértes Város Polgármestere

Menyhárt Károly
polgármester

Létavértes
Kossuth u.4.
4220

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) részére megküldött, **Létavértes Város új településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv) készítéséhez kapcsolódóan** - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: R.) 8. § (3a) szerinti véleménykérésre az alábbi

Létavértesi Községi Önkormányzat Hivatala	
Erkezett: 2022. márc. 26.	
Szám: L-1629-13/2022	Előadó: Sz. ...
Előadó: Sz. ...	Előszám:

v é l e m é n y t

adja:

1. Levegőtisztaság védelme:

Levegőtisztaság védelme szempontjából a R. szerint elkészített, környezeti értékelési is tartalmazó dokumentáció (új településrendezési eszközök) elfogadható.

A környezeti értékelést is tartalmazó új településrendezési eszközök kidolgozása során megfogalmazott célok, a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett határértéket meghaladó légszennyezettség kialakulása nem várható.

2. Földtani közeg védelme:

A földtani közeg minőségének védelme szempontjából a R. szerint elkészített, környezeti értékelést is tartalmazó dokumentáció (új településrendezési eszközök) elfogadható.

A környezeti értékelést is tartalmazó új településrendezési eszközök kidolgozása során megfogalmazott célok a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett a földtani közeg minőségére várhatóan nem lesznek kedvezőtlen hatással.

3. Zaj- és rezgés elleni védelem:

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából a R. szerint elkészített, környezeti értékelést is tartalmazó dokumentáció (új településrendezési eszközök) elfogadható.

A környezeti értékelést is tartalmazó új településrendezési eszközök kidolgozása során megfogalmazott célok a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett zaj- és rezgésvédelmi szempontból a környezetre várhatóan nem lesznek kedvezőtlen hatással.

4. Természet- és tájvédelem:

A Létavértes 0262/2 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági területből erdő területté történő átsorolását a környezetvédelmi hatóság természetvédelmi szempontból nem tartja elfogadhatónak, mivel az érintett ingatlanon a védett merevszörű-boglárka (*Ranunculus strigulosus*, L.é.:10.000 Ft) jelentős állománya ismert.

A Létavértes 0167b hrsz-ú ingatlan sportolási rekreációs területté történő átsorolását természetvédelmi szempontból nem tartja elfogadhatónak, mivel az érintett területen a védett pompás kosbor (*Orchis laxiflora subsp. Elegans*, L.é.:10.000 Ft) állománya ismert.

A Létavértes 710 és 711/2 hrsz-ú ingatlanokról a védett partifecske (*Riparia riparia*, L.é: 50.000 Ft) és fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster* L.é: 100.000 Ft) fészkelése ismert, ezért a tereprendezési munkálatok kizárólag fészkelési időszakon kívül, szeptember 15. és március 1 között végezhetők.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a Létavértes 0880b és a 0881/65b hrsz-ú ingatlanok a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján (továbbiakban: OTvT.) az Országos Ökológiai Hálózat magterületnek minősülnek. Az OTvT. 25. § (2) bekezdése alapján az ökológiai hálózat magterületének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

A védett és fokozottan védett állat- és növényfajok körét, természetvédelmi értékét a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001 (V. 9.) KöM rendelet határozza meg.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvt.) 42. § (1) bekezdés alapján tilos a védett növényfajok egyedének veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

A Tvt. 42. § (2) bekezdés értelmében gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.

A Tvt. 43. § (1) bekezdés értelmében tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kinzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A Tvt. 43. § (2) bekezdés alapján meghatározott esetekben a tevékenység végzéséhez a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges.

A Tvt. 43. § (4) bekezdés értelmében a fokozottan védett állatfajok esetén a (2) bekezdés szerinti engedély csak természetvédelmi vagy más közérdekből adható meg.

A Tvt. 80. § (1) bekezdése alapján aki tevékenységével vagy mulasztásával a természet védelmét szolgáló jogszabály, illetve egyedi határozat előírásait megsérti; a védett természeti értéket jogellenesen veszélyezteti, károsítja, elpusztítja, vagy védett természeti terület állapotát, minőségét jogellenesen veszélyezteti, rongálja, abban kárt okoz; a védett élő szervezet, életközösség élőhelyét, illetőleg élettevékenységét jelentős mértékben zavarja; természetvédelmi hatósági engedélyköteles

tevékenységet, vagy - a természetvédelmi hatóság szakhatósági közreműködési kötelezettségéhez, vagy természetvédelmi szakkérdés vizsgálati kötelezettséghez kötött - más hatósági engedélyköteles tevékenységet engedély nélkül vagy az engedély természetvédelmi előírásaitól eltérően, továbbá a természet védelmét szolgáló jogszabályi előírást érintő bejelentést, ellenőrzött bejelentést anélkül vagy a tevékenység megkezdésére való jogosultság megnyílását megelőzően végez természetvédelmi bírsággal köteles fizetni.

A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) 242. § (1) bekezdés a) pontja értelmében aki fokozottan védett élő szervezet egyedét, jogellenesen megszerzi, tartja, forgalomba hozza, az ország területére behozza, onnan kiviszi, azon átszállítja, azzal kereskedik, illetve azt károsítja vagy elpusztítja, büntetett miatt három évig terjedő szabadságvesztéssel büntetendő.

A Btk. 242. § (2) bekezdés a) pontja alapján büntetés egy évtől öt évig terjedő szabadságvesztés, ha a természetkárosítás az élő szervezet egyedeinek olyan mértékű pusztulását okozza, hogy az (1) bekezdés a) vagy b) pontja esetében az elpusztított élő szervezet egyedeinek külön jogszabályban meghatározott, pénzben kifejezett értékének együttes összege eléri a fokozottan védett élő szervezet egyedei esetében megállapított, pénzben kifejezett legmagasabb érték kétszerezését.

A Btk. 242. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, aki védett élő szervezet vagy az Európai Unióban természetvédelmi szempontból jelentős növény- vagy állatfaj egyedét, feltéve, hogy azok külön jogszabályban meghatározott, pénzben kifejezett értékének együttes összege eléri a fokozottan védett élő szervezet egyedei esetében megállapított, pénzben kifejezett legalacsonyabb értéket, jogellenesen megszerzi, tartja, forgalomba hozza, az ország területére behozza, onnan kiviszi, azon átszállítja, azzal kereskedik, illetve azt károsítja vagy elpusztítja, büntetett miatt három évig terjedő szabadságvesztéssel büntetendő.

A R. 8.§ (6) bekezdése alapján ha a környezet védelméért felelős szervek nem tartják megfelelőnek a környezeti értékelést vagy véleményük szerint a terv, illetve program nem egyeztethető össze a Nemzeti Környezetvédelmi Programmal [Kvt. 40. § (4) bekezdés], a kidolgozó megbeszélést tart a környezet védelméért felelős szervekkel a szükséges módosításokról.

A természet- és tájvédelemmel kapcsolatos követelményeknek való megfelelést a Tvl. alapján vizsgálta a környezetvédelmi hatóság.

A környezetvédelmi hatóság véleményét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (6) bekezdés a) pontja, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése, valamint az R.1.§ (3) bekezdés, valamint R. 8. § (3) bekezdés a) pontja és a 3. számú melléklet II.1.a) pontja alapján adta meg.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a kiemelt térségre és a megyére készülő területfejlesztési koncepciót és programot, valamint területrendezési tervet, továbbá a településrendezési eszközöket hulladékgazdálkodási szempontból a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 6. § (6) bekezdése alapján az országos hulladékgazdálkodási hatóság véleményezi, ezért a környezetvédelmi hatóság ebben a tekintetben nem nyilváníthat véleményt.

Debrecen, időbélyegző szerint

Rácz Róbert
kormány megbízott
nevében és megbízásából

Répásiné Dr.Veszprémi Bernadett
osztályvezető



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

4024 Debrecen, Somen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

K2.
E3.

Menyhárt Károly
polgármester
Létavértes Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Létavértes
Kossuth u. 4.
4281
titkarsag@letavertesph.hu

Ikt.sz.: 596 - G /2022.
Ea: Kiss Balázs
Melléklet: -
Ügyintézés módja: KÉR + e-mail
Hiv. sz.: LV/629-12/2022.
Irányítás: -
Tárgy: Létavértes város új településrendezési eszközök véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésre, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi **véleményt** adjuk.

A megkereséshez mellékelte Létavértes város településrendezési eszközök (alátámasztó munkarész, jóváhagyandó munkarész, környezeti értékelés, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás) véleményezési dokumentációval kapcsolatban az alábbi észrevételeket tesszük:

A 0274, 0275/2b, 0275/3 és a 0275/4a hrsz.-ú ingatlanok a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat magterület, a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályzásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet, a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti terület, valamint „az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről” szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján, az állandó gyepterületnek a részét képezik.

A 0262/2 hrsz.-ú ingatlan a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat magterület, „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályzásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet, a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti terület, valamint „az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről” szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján, az állandó gyepterületnek a részét képezi. Továbbá a 0262/2 hrsz.-ú ingatlanról az Igazgatóságunk adatbázisa alapján a „védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségen



természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett farkasalmalepke (*Zerynthia polyxena*) előfordulásáról, valamint védett merevszórú-boglárika (*Ranunculus strigosus*) jelentős állományáról van információ. A fenti védett fajok védelme kiemelt feladat, ezért természetvédelmi szempontból nem támogatjuk a gazdasági erdő övezetbe való átsorolást. Helyette a mezőgazdasági terület - többségében gyeperület (Mgy) övezetbe való átsorolást javasoljuk.

A 0228/1a helyrajzi számú ingatlan a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat puffertérület, „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet, a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti terület, valamint „az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyeperület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről” szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján, az állandó gyeperületnek a részét képezi.

Szeretnénk felhívni a figyelmét a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény 21. § (1) bekezdésére, mely szerint a természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges:

- a) a gyeperület és nádas művelési ág megváltoztatásához;

Továbbá a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény 7. § (3) bekezdése alapján,

- Külterületi ingatlan, különösen természeti terület belterületté, illetve beépítésre szánt területté minősítésére akkor kerülhet sor, ha annak következtében a táj jellege, esztétikai és természeti értéke nem károsodik helyreállíthatatlanul.

A 0880/b és 0881/65b helyrajzi számú ingatlan a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat magterület és „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet részét képezi. Továbbá a 0880/b helyrajzi számú ingatlan a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti terület, valamint „az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyeperület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről” szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján, az állandó gyeperületnek a részét képezi.

Szeretnénk felhívni a figyelmét, a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 25. § (2) bekezdése alapján,

- „Az ökológiai hálózat magterületének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.”



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon Iktatószámunkra!

A 01031/2c, 01031/3, 01031/5, 01031/6a és 01031/6b helyrajzi számú ingatlanok az ex lege védettségű Roma-rét láp részét képezik. Mindemellett a fent megjelölt ingatlanokról az Igazgatóságunk adatbázisa alapján a „védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett pompás kosbor (*Orchis laxiflora* subsp. *Elegans*) és védett kiséfűgyökér (*Cirsium brachycephalum*) jelentős állományáról van információnk! Javasoljuk ezeket a területeket is természetközeli terület övezetbe sorolni!

A 01043/26-28, 01043/34-35, 01045/11-12 és a 01045/15 hrsz.-ú ingatlanok a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai Hálózat magterület, „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet, a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény által meghatározott természeti terület, valamint „az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételeinek szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről” szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján, az állandó gyepterületnek a részét képezik.

A 710 és 711/2 hrsz.-ú ingatlanról az Igazgatóságunk adatbázisa alapján a „védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett partifecske (*Riparia riparia*) és fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) szaporodási helyéről van információnk! Tereprendezési munka a költési időszakot megelőzően szeptember 1. és március 15. között végezhető!

A 0167/b hrsz.-ú legelő művelési ágú ingatlan „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet részét képezi, valamint a 0167/b hrsz.-ú ingatlanról az Igazgatóságunk adatbázisa alapján a „védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről” szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett pompás kosbor (*Orchis laxiflora* subsp. *Elegans*) állományáról van információnk.

Szeretnénk felhívni a figyelmét a „természet védelméről” szóló 1996. évi LIII. törvény 42. § (1) bekezdése alapján,

- „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

Természetvédelmi szakmai szempontból, továbbá a 0167/b hrsz.-ú ingatlanon található védett növényfaj jelenléte miatt, a terület átsorolását nem tartjuk elfogadhatónak!

A 01029/5 és a 01039/2 hrsz.-ú ingatlan a „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos Ökológiai



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940

Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu

Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Hálózat pufferterület, „a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet alapján a tájképvédelmi terület övezet, valamint „az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről” szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet alapján, az állandó gyepterületnek a részét képezi.

A 01035/9-12, 01035/13b, 01035/14b, 01035/15b és 01035/16b helyrajzi számú ingatlanok az ex lege védettségű Roma-rét lép részét képezik. Javasoljuk ezeket a területeket is természetközeli terület övezetbe sorolni!

A 0637, 361/a, 660, 1000, 1017/29 és 1046/13-15 helyrajzi számú ingatlanok esetében a tervezett zöldterület (közpark, közkert) övezet helyett, javasoljuk a természetközeli terület övezet (Tk) vagy a mezőgazdasági terület - többségében gyeper, legelő (Mgy) övezet kijelölését!

A 070/1f, 0116/1, 0984/1d és 0985/1b helyrajzi számú ingatlanok a Hajdúsági Tájvédelmi Körzet (130/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet) részét képezi és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság saját vagyonkezelésében vannak. A gazdasági erdő övezet (Eg) helyett, a védelmi erdő övezetbe (Ev) való átsorolást tartjuk elfogadhatónak!

A megküldött véleményezési anyagban nem kerül említésre a település közigazgatási területén található Pocsaji-kapu (HUHN20010) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (HUHN20003) (275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet és 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet) és a Hajdúsági Tájvédelmi Körzet (130/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet) sem. Ezen túl Létavértes közigazgatási területén ex lege védett földvárak is találhatóak, amelyek szintén nem kerülnek említésre.

A készülő településrendezési eszközök a település egészére kiterjednek, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § bekezdés a) pontja, valamint az 1. számú melléklet 2. pontja értelmében a környezeti vizsgálat elkészítését szükségesnek tartjuk.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

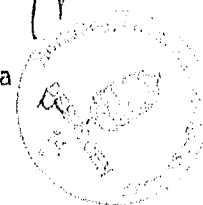
Kérjük, hogy lehetőség szerint kizárólag elektronikus úton szíveskedjenek megküldeni számunkra az eljárás további szakaszában keletkező dokumentumokat.

Debrecen, 2022. 03. 24.

Tisztelettel:

D. Kovács Zita

Dr. Kovács Zita
igazgató

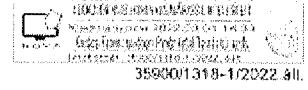


Kapják: Címzett

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály - KÉR (4025, Debrecen Piac u. 42-48)

Irattár

K4a
K4b



LÉTÁVÉRTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

Érkezési: 2022. MÁJUS 9. I.

Szám: Lw/629-20/2022	Növekedési:
Eloiró: sa. I.	Csoport:

Tárgy: Vélemény
Hiv. szám: Lw/629-12/2022
Ügyintéző: Kovács Erika
Telefon: +36 (52) 511-833

E4a
E4b
E7.

Létavértes Városi Önkormányzata
Létavértes
Kossuth u. 4
4281

T. Cím Lw/629-12/2022. sz. ügyiratszámom megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (továbbiakban: Igazgatóság), melyben az Igazgatóság véleményét kérte arra vonatkozóan, hogy Létavértes város község településrendezési eszközeinek készítésével kapcsolatban, szükségesnek tartja-e a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését.

A megkeresés mellékletét képezte Cívisterv Várostervező és Építész Iroda (4025 Debrecen, Antall József u. 26-28.) által 2022. évben készített dokumentációt.

I. Tűz-és polgárvédelmi szempontból véleményünket az alábbiakban adjuk meg.
A tárgyil területrészt érintő módosítást az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.2. k) pontja alapján megvizsgáltuk és megállapítottuk, hogy **katasztrófavédelmi szempontból környezeti vizsgálat, értékelés elkészítése nem indokolt.**

II. Vízügyi- és vízvédelmi szempontból az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) I.§ (3) bekezdése alapján a helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatban véleményünk az alábbi:
A Rendelet 3. sz. mellékletének II.1. d) pontja alapján biztosított jogkörünkben nyilatkozunk, hogy a tárgyil területrészt érintő módosítás a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően **környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.**

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. mellékletével összhangban a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelete felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása alapján Létavértes település érzékeny területen fekszik.

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületét **érinthet.**

Amennyiben a tervezett módosítások vízellátási művek építésével, átépítésével járnak, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek

csatolásával. A vízellátási művek építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.

Hatóságunk nyilvántartása szerint a tevékenység vízfolyás nagyvízi medrét, parti sávját nem érinti.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét és illetékességét a *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja, a R. 9. melléklete, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3a) bekezdése határozza meg.*

Kelt: Debrecen, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Kovács Ferenc t. dandártábornok,
igazgató, tanácsos**

Készült: 1 példányban
Egy példány: 2 lap /3 old.

Kapják:
1. Létavéries Város Önkormányzata
2. Irattár

(Hivatali kupa)

Azonosító: 1318/2022

EG



TISZANTÜLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
DEBRECEN

A ORSZÁGOS TŰZVÉDELMI ÉS VÁZVÉDELMI ALÁHÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Közvetítés: 2022.03.04. 13:13 Üssös: László

Vízvédelmi és Vízügyi
Gazdálkodási Osztály

Tel.: (52) 410-677/19080

Dátum:
2022. 03. 04.

Tárgy: Létavértes Város településrendezési eszközeinek módosítása_véleményezési szakasz

Hivatkozási szám:
LV/629-10/2022

Menyhárt Károly úr részére
polgármester

Ügyiratszám:
K000436-0009/2022

Előadó:
Katona Zsuzsa,
Hallay Orsolya

Létavértes Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Létavértes
Kossuth utca 4.
4281

Létavértesi Községi Önkormányzat 4281 Létavértes

2022.03.04.

Erkezési dátum: 2022. MÁRC. 07.

Szám: LV/629-10/2022

Megoldás: Sz. I.

Létszám:

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva fenti iktatószámú megkeresésükre Létavértes Város közigazgatási területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása kapcsán szakvéleményünket az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is képviselve az alábbiakban adjuk meg.

A közigazgatási területre vonatkozóan az adatszolgáltatásunkat a K000317-0005/2021. iktatószámú levelünkben megadtuk, amelyben foglaltakat a továbbiakban is fenntartunk, és az alábbiakkal egészítünk ki:

Felhívjuk a figyelmet, hogy a településnek el kell készítenie az Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét, (továbbiakban ITVT), amely pályázatok benyújtásának feltétele lesz.

Tekintettel arra, hogy több pályázat is a települések integrált vízgazdálkodásának megvalósítását tűzte ki célul, törekedni kell olyan csapadékvíz-gazdálkodási rendszer kialakítására, ezen belül a környezeti állapot javítását, a belterületi ár-, belvíz-, és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentését, a felszíni vizeink minőségének javítását, a vizek visszatartását, ezzel a település klímaalkalmazkodási képességének növelését kell megvalósítani. A fejlesztés által integrált szemléletű kezelésnek kell érvényesülnie a mikroklíma és a zöld infrastruktúra fenntartásával a csapadékvíz, használt vizek újrahasznosítása által, a felesleges vizek rendezett kártétel nélküli elvezetésével, a belterületen lévő rendszerek rendezésével úgy, hogy a káros hatások megóvása mellett a helyben tartáson legyen a hangsúly. Kiemelt elvárás a vizek helyben tartásának természet-közeli módon való megvalósítása integrált megközelítéssel.

A MI VÍZÜGYÜNK

A település csapadékvíz-elvezetésének méretezésénél a csatornák mértékadó vízhozamának meghatározásához az MI-10-455/2-1998 műszaki irányelv mellett, kérjük vegyék figyelembe az alábbi ingyenes adatszolgáltatást, amely segíti a csapadékkintenzitás megállapítását: <https://www.mel.hu/eqhajjal/csapadekkintenzitas/>

Az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (továbbiakban ITVT) hiányában be kell mutatni a Megyei Területfejlesztési Stratégiai Program dokumentumaiban azon megyei stratégiai ágazati célokat, amelyekhez a fejlesztési elképzelések illeszkednek.

Az ütemezetten megvalósítandó fejlesztések egymásra épülő egységes rendszerben biztonságos működést kell, hogy eredményezzenek. A tervezést megelőzően az elvezetett csapadékvíz végső befogadójának kezelőjével is javasolt egyeztetni, megjelölve a végső befogadó víztestet és annak kezelőjét is. (vízfolyás, tározó, stb)

Városrendezésnél meg kell adni az alábbi keretszámokat: beépítési hányad és annak módja hogyan érinti a lefolyási viszonyokat az adott városrészben, potenciális csapadékkertként kialakítható területek, visszaöntözhető területek, erózió-veszélyes területek, talajok tározási kapacitása, zöldfelületek párolgási értékei stb., ami tervezőket a fejlesztéseknél megfelelően orientálja.

Az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv kidolgozásának módszertana az alábbi linken érhető el.

<https://www.palyazat.gov.hu/lop:plusz-121-21#>

(Ezen belül a *kapcsolódó dokumentumok/segédletek/szakmai mellékletek könyvtáron belül a 07_ITVT alapjai file.*)


Javasoljuk továbbá a Települési Vízkár-elhárítási terv megfelelő felülvizsgálatát/aktualizálását, ami a jogszabály szerint évente szükséges.

Felhívjuk a figyelmet a Vízyűjtő-gazdálkodási Terv alábbi mellékletére, amely útmutatót ad a település megfelelő csapadékvíz-gazdálkodásához.

https://www.vizugy.hu/vizstrategia/documents/10B9EE2E-D889-4C94-815D-5CB2D53CB46A/8_6%20VGT2_Telepulesi_csapadekviz_gazdalkodas_utmutato.pdf

Szaktevéleményünkben foglaltakat a tervezők figyelembe vették a településrendezési eszközök módosítása során. A megküldött dokumentáció kapcsán további észrevételünk nincs.

Üdvözlettel:


Lossos László
osztályvezető

K3,
E8.

Létavértesi Községi Önkormányzati Hivatal - Hivatal -	
Bekezdés: 2022. MÁRCIUS 17.	
Lv/629-25/2022.	Melléklet:
Szám:	HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Eloadó: Sz. S.	Dószám:



Ugyiratszám: HB/NEF/0490-2/2022.
 Ügyintéző: Dienes Dorottya
 Telefon: 52/550-700

Tárgy: Létavértes Város új településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv) készítése - környezeti vizsgálat véleményezése
 Hiv. szám: Lv/629-12/2022.
 Melléklet: -

Menyhárt Károly
 polgármester

Létavértes Városi Önkormányzat

Létavértes
 Kossuth u. 4.
 4281


A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) tárgyban új településrendezési eszközök készítésével kapcsolatban közegészségügyi szempontból a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) 8. § (2) bekezdésében és 4. sz. mellékletében meghatározott szempontokat figyelembe véve az alábbi véleményt adja:

A megküldött tájékoztató anyag alapján az új településrendezési eszközök készítése során a Kormányhivatal környezet- és településégeszségügy vonatkozásában a kidolgozott környezeti értékelés tartalmával egyetért, azt elfogadja, észrevételt nem kíván tenni.

A Kormányhivatal hatáskörét a rendelet 8. § (3) bekezdés a) pontja és 3. sz. melléklete, illetékességet a 2016. évi CL. tv. 16. § (1) bekezdése, illetve a 83/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Debrecen, 2022. március 16.

Tisztelettel:



Dr. Fodor Mária
 főosztályvezető
 megyei tisztifőorvos

Értesítél:
 - Létavértes Városi Önkormányzat - Hivatali kapun keresztül - Hivatali rövid neve: LETAVERTES
 - Irattár

K9,
E14

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal	
Kérelmező: 2022. MÁRCIUS 11.	
Név:	Földrajzi kód:
Cím:	Telephely kódja:
Telefonszám:	Telephely neve:



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:
Losonczi József László
Dátum: 2022.03.10
10:06:20 +01'00'

Ügyiratszám: 10282-2/2022.
Ügyintéző: Losonczi József
Telefon: (+36 52) 505-830

Tárgy: Földvédelmi vélemény
Hív. szám: Lv/629-12/2022.

**Menyhárt Károly részére
polgármester**

**Létavértes Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala**

**Létavértes
Kossuth u. 4.
4281**

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal földügyi feladatkörében eljáró Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály a Létavértes Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Lv/629-12/2022. számú megkeresésére a Létavértes Város közigazgatási területére vonatkozó új településrendezési eszközök készítése tárgyában az alábbi földvédelmi véleményt adja:

A köszülő Létavértes Város új településrendezési eszközeinek tekintetében környezeti vizsgálat elkészítése földvédelmi szempontból nem indokolt.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály szakhatósági véleménye a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án és az egyes tervek, programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §. (2) bekezdésén alapul

Debrecen, időbélyegző szerint

Tisztelettel;

Losonczi József
kormánytisztviselő

Kapja:

1. Létavértes Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
4281 Létavértes, Kossuth u. 4. elektronikus úton
Hív. szám: Lv/629-12/2022.
2. Irattár

K10.
E18.

Létavértesi Községi Önkormányzati Hivatal
- Hivatal -



Elvezeti: 2022 FEBR 25.

Lv/629-15/2022
Szám:

SZABÁLYOZOTT TEVÉKENYSÉGEK
FELÜGYELETI HATÓSÁGA

Előadó:

Bányászati és Gazdai Főosztály
Miskolci Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/1406-2/2022 Ügyintéző: Mészáros Katalin
Tárgy: Létavértes város új településrendezési eszközök készítéséhez kapcsolódó 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti véleménykérés Telefon: 46/503-758
E-mail: katalin.meszaros@sztfh.hu
Hiv. sz.: Lv/629-12/2022.
Melléklet: -

Létavértes Városi Önkormányzat

4281 Létavértes
Kossuth u. 4.

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) hivatkozott számú megkeresésére, a Létavértes város új TRE készítéséről szóló véleményezési dokumentációjával kapcsolatban **bányászati szakigazgatási szempontból a környezeti vizsgálat nem indokolt.**

A Bányafelügyelet a véleményezést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése alapján adta ki.

Budapest, időbélyegző szerint,

Dr. Biró Marcell
elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Barabás András
főosztályvezető
(kiadmányozó)